**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОТИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28 марта 2016 г. № 14-пг**

**Об утверждении правил определения**

**размера платы за увеличение**

**площади земельных участков,**

**находящихся в частной собственности,**

**в результате их перераспределения с**

**земельными участками, находящимися**

**в муниципальной собственности**

В соответствии с [пунктом 5 статьи 39.28](consultantplus://offline/ref=CAAA88E63530614630CB0118D8E120015A65C6CA3A876DB93817463E17E76CBE5404B0E31ByD0CF) Земельного кодекса Российской Федерации администрация Котикского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](file:///C:\Users\сссс\AppData\Local\Temp\Temp4_12-02-2016_09-10-29.zip\Порядок%20определения%20платы%20за%20увеличение%20площади%20ЗУ.docx#P29) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Котикского сельского поселения.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Котикского**

**сельского поселения Т.А. Фишер**

Утверждены

постановлением администрации

Котикского сельского поселения

от \_\_\_\_ марта 2016 г. N \_\_\_\_

ПРАВИЛА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ

УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ

ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ

В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КОТИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Котикского сельского поселения (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органами исполнительной власти, осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Users\сссс\AppData\Local\Temp\Temp4_12-02-2016_09-10-29.zip\Порядок%20определения%20платы%20за%20увеличение%20площади%20ЗУ.docx#P38) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

**Глава Котикского**

**Сельского поселения Т.А. Фишер**