**16.03.2022Г. №16-пг**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТУЛУНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**КОТИКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Устава Котикского муниципального образования, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Котикского сельского поселения на 2022-2024 года, утвержденным решением Думы Котикского сельского поселения от 26.11.2021г. №25, принимая во внимание отчет об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости от 18.02.2022г. №04-02/22, №05-02/22, Администрация Котикского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Котикского сельского поселения на 2022-2024 года: объекты электроэнергетики, находящиеся на территории Котикского сельского поселения, согласно приложению.

1.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

1.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

1.1.3. Установить в отношении объектов электроэнергетики, указанных в пункте 1 настоящего постановления, следующие эксплуатационные и инвестиционные обязательства, которые обязан выполнить покупатель:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный действующим законодательством;

в) по истечении срока полезного использования при условии необходимости строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов включить их в инвестиционную программу Покупателя в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

г) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003г. №229;

д) обеспечить энергоснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004г. №861;

е) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013г. №400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты Покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров и услуг.

2. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функции по организации и проведению аукциона администрацию Котикского сельского поселения.

3. Администрации Котикского сельского поселения (Г.В. Пырьев) подготовить проект договора купли-продажи с победителем аукциона, установив цену имущества по результатам аукциона в сроки, установленные законодательством.

4. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Котикского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в газете «Вестник Котикского сельского поселения».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО Главы Котикского сельского поселения

В.А. Краснова

Приложение

к постановлению администрации

Котикского сельского поселения

от 16.03.2022г. №12-пг

**Перечень муниципального имущества Котикского сельского поселения, планируемого к приватизации в 2022-2024 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование муниципального имущества | Назначение имущества | Место нахождения имущества | Планируемый срок приватизации имущества | Способ приватизации | Начальная цена (без учета НДС) продажи Объекта приватизации, руб. |

Недвижимое имущество

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Электрическая сеть 0,4 кВ ст. Утай – электрическая сеть 0,4 кВ, с комплектной трансформаторной подстанцией, протяжённостью 1486,1 м.., кадастровый номер: 38:15:000000:815 | Сооружение энергетики и электропередачи | Иркутская область, Тулунский район, ст. Утай | 2022-2024 гг. | Продажа на аукционе | 52 864,00 руб. (Пятьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят четыре рубля 00 копеек) |
| 2 | Воздушные и кабельные линии электропередачи ст. Котик, протяженностью 798,1 м. кадастровый номер 38:15:000000:753 | Сооружение электроэнергетики | Иркутская область, Тулунский район, ст. Котик | 2022-2024 гг. | Продажа на аукционе | 23 018,00 руб. (Двадцать три тысячи восемнадцать рублей 00 копеек) |