**Администрация Котикского сельского поселения**

Иркутская область, Тулунский район,

с. Котик, ул. Центральная, 1А

15 июня 2021 года

14:00

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**Соблюдения земельного законодательства в отношении физического лица**

№2

По адресу: Иркутская область, Тулунский район, 1700 метров севернее деревни Заусаева, урочище «Кугун», участок №1

На основании: Распоряжения главы администрации Котикского сельского поселения № 32-рг от 02.06.2021 года была проведена плановая документарная/выездная проверка в отношении:

**Физического лица Казановского Петра Петровича** Дата рождения: 13.07.1958 г.р., адрес постоянного места жительства: Иркутская область, Тулунский район, д. Заусаева, пер. Железнодорожный, 2-2.

Дата и время проверки:

15 июня 2021 года с 13 час.00 мин. До 13 час. 30 мин. Продолжительность 30 мин.

Общая продолжительность проверки: продолжительность проверки в соответствии с распоряжением № 32-рг от 02.06.2021 г. составляет 37 рабочих часов 30 мин (14.06.2021 г. по 16.06.2021 г.) Проверка проводилась 15 июня 2021 года в период с 13:00 до 13:30ч. (30 минут).

Акт составлен: Администрацией Котикского сельского поселения

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:

*Казановский П.П. 02.06.2021*

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо, проводившее проверку: специалист Администрации Котикского сельского поселения Черемисина Татьяна Александровна.

Проверка проводилась в присутствии собственника Казановского Петра Петровича.

Проведена плановая, выездная проверка соблюдения земельного законодательства в отношении **Физического лица: Казановского Петра Петровича** Дата рождения: 13.07.1958 г.р., пол: мужской, адрес постоянного места жительства: Иркутская область, Тулунский район, д. Заусаева, пер. Железнодорожный, 2-2.

В результате проверки установлено: Казановский Петр Петрович имеет в собственности земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, 1700 метров севернее деревни Заусаева, урочище «Кугун», участок №1. Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет и имеет кадастровый номер 38:15:180606:436. Данный земельный участок относится к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка составляет 352 000 кв.м., границы земельного участка с кадастровым номером 38:15:180606:436 установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Правоустанавливающие документы: 1. Свидетельство о государственной регистрации права от 19.06.2015 г. 2. Кадастровый паспорт земельного участка от 18.05.2015 № 3800/601/15-268821.

В ходе визуального осмотра земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, 1700 метров севернее деревни Заусаева, урочище «Кугун», участок №1, кадастровый номер 38:15:180606:436, установлено: участок используется по целевому назначению, в настоящее время посеян овес.

Таким образом, в результате проверки установлено, что нарушений в области земельного законодательства, допущенных Казановским П.П. не выявлено, а именно земельный участок по адресу: Иркутская область, Тулунский район, 1700 метров севернее деревни Заусаева, урочище «Кугун», участок №1, кадастровый номер 38:15:180606:436, используется Казановским П.П. в пределах установленных границ, зарегистрированной площади и в соответствии целевым назначением и видом разрешенного использования. Необходимые правоустанавливающие (право удостоверяющие) документы, оформленные в установленном законом порядке на проверяемый земельный участок, у Казановского Петра Петровича имеются.

В ходе проверки производилась фотосъемка с помощью смартфона.

Прилагаемые к акту документы:

1.Приложение №1 к Акту проверки –Фототаблица

2. Приложение №2 к Акту проверки – Схематический чертеж участка

Подписи лиц, проводивших проверку:

 Черемисина Т.А.

С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил:

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки