**Администрация Котикского сельского поселения**

Иркутская область, Тулунский район,

с. Котик, ул. Центральная, 1А

21 июня 2021 года

14:00

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**Соблюдения земельного законодательства в отношении физического лица**

№3

По адресу: Иркутская область, Тулунский район, Котикское муниципальное образование, 2000 м восточнее с. Котик, урочище «Бригада».

На основании: Распоряжения главы администрации Котикского сельского поселения № 34-рг от 10.06.2021 года была проведена плановая документарная/выездная проверка в отношении:

**Физического лица Шарова Валерия Александровича** Дата рождения: 14.03.1973 г.р., место рождения: с. Заусаево Тулунского района Иркутской области, гражданство Российская Федерация, пол: мужской, паспорт РФ: 2517 № 496061 выдан ГУ МВД России по Иркутской области 29.03.2018 г., адрес постоянного места жительства: Иркутская область, Тулунский район, д. Заусаева, пер. Набережный, 9 зарегистрирован по адресу: Иркутская область, Тулунский район, д. Заусаева, пер. Набережный, 9.

Дата и время проверки:

21 июня 2021 года с 13 час.00 мин. До 13 час. 30 мин. Продолжительность 30 мин.

Общая продолжительность проверки: продолжительность проверки в соответствии с распоряжением № 34-рг от 10.06.2021 г. составляет 37 рабочих часов 30 мин (21.06.2021 г. по 23.06.2021 г.) Проверка проводилась 21 июня 2021 года в период с 13:00 до 13:30ч. (30 минут).

Акт составлен: Администрацией Котикского сельского поселения

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:

*Шаров В.А. 10.06.2021*

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо, проводившее проверку: специалист Администрации Котикского сельского поселения Черемисина Татьяна Александровна.

Проверка проводилась в присутствии собственника Шарова Валерия Александровича.

Проведена плановая, выездная проверка соблюдения земельного законодательства в отношении **Физического лица: Шарова Валерия Александровича** Дата рождения: Дата рождения: 14.03.1973 г.р., место рождения: с. Заусаево Тулунского района Иркутской области, гражданство Российская Федерация, пол: мужской, паспорт РФ: 2517 № 496061 выдан ГУ МВД России по Иркутской области 29.03.2018 г., адрес постоянного места жительства: Иркутская область, Тулунский район, д. Заусаева, пер. Набережный, 9 зарегистрирован по адресу: Иркутская область, Тулунский район, д. Заусаева, пер. Набережный, 9.

В результате проверки установлено: Шаров Валерий Александрович имеет в собственности земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, Котикское муниципальное образование, 2000 м восточнее с. Котик, урочище «Бригада». Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет и имеет кадастровый номер 38:15:180606:434. Данный земельный участок относится к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Площадь земельного участка составляет 176 000 кв.м., границы земельного участка с кадастровым номером 38:15:180606:434 установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Правоустанавливающие документы: 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости 2. Кадастровый паспорт земельного участка от 20.04.2015 № 3800/601/15-222592.

В ходе визуального осмотра земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, Котикское муниципальное образование, 2000 м восточнее с. Котик, урочище «Бригада», кадастровый номер 38:15:180606:434, установлено: участок используется по целевому назначению, в настоящее время посеяны овес и пшеница.

Таким образом, в результате проверки установлено, что нарушений в области земельного законодательства, допущенных Шаровым В.А. не выявлено, а именно земельный участок по адресу: Иркутская область, Тулунский район, Котикское муниципальное образование, 2000 м восточнее с. Котик, урочище «Бригада»., кадастровый номер 38:15:180606:434, используется Шаровым В.А. в пределах установленных границ, зарегистрированной площади и в соответствии целевым назначением и видом разрешенного использования. Необходимые правоустанавливающие (право удостоверяющие) документы, оформленные в установленном законом порядке на проверяемый земельный участок, у Шарова Валерия Александровича имеются.

В ходе проверки производилась фотосъемка с помощью смартфона.

Прилагаемые к акту документы:

1.Приложение №1 к Акту проверки –Фототаблица

2. Приложение №2 к Акту проверки – Схематический чертеж участка

Подписи лиц, проводивших проверку:

Черемисина Т.А.

С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил:

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки